

Milano



Comune  
di Milano

Milano, 30 Agosto 2002

P.G. 32.064.176/45.955/2002

Oggetto: **Circolare n. 5/02 (Progressivo n. 22). INFORMATIVA. L. 166/2002.  
CONCESSIONI EDILIZIE E "SUPER DIA", L.R. N.22/99.**

Lo scorso 3 agosto è stata pubblicata sulla G.U. la Legge n. 166/2002.

Questa norma contiene, tra l'altro, alcune modifiche al testo della L.443/2001 riguardo ai procedimenti abilitativi all'esecuzione di opere edilizie che si riportano nel seguente stralcio dall'art.13:

*"7. Al comma 12 dell'articolo 1 della legge 21 dicembre 2001, n.443, dopo le parole: "della presente legge" sono inserite le seguenti: ", salvo che le leggi regionali emanate prima della data di entrata in vigore della presente legge siano già conformi a quanto previsto dalle lettere a), b), c) e d) del medesimo comma 6, anche disponendo eventuali categorie aggiuntive e differenti presupposti urbanistici".*

*8. Al comma 12 dell'articolo 1 della legge 21 dicembre 2001, n.443, il secondo periodo e' sostituito dal seguente: "Le regioni a statuto ordinario possono ampliare o ridurre l'ambito applicativo delle disposizioni di cui al periodo precedente".*

Tali disposizioni hanno sostanzialmente l'effetto di reintrodurre a pieno titolo la disciplina regionale previgente (LR 22/99) riguardo alla c.d. Super Dia.

A partire dal giorno lunedì 19 agosto, è quindi di nuovo possibile presentare le pratiche edilizie di denuncia di inizio di attività secondo le modalità già in uso prima dell'entrata in vigore delle norme della L. 443/2001, con la possibilità quindi di procedere all'esecuzione delle opere a decorrere dal ventesimo giorno dalla data di presentazione della DIA. In proposito giova peraltro ricordare che, anche decorso tale termine, il Comune conserva intatti i poteri di controllo e repressione dell'attività edilizia abusiva conferitigli dalla legge.

Si segnala inoltre la possibilità di richiedere la "conversione" in DIA delle richieste di concessione presentate negli ultimi tempi, presentando semplicemente una nota di rinuncia alla richiesta di concessione e la nuova DIA sui moduli in uso, senza necessità di presentazione di nuovi elaborati.

A questo fine si riporta di seguito uno schema di richiesta.

### **A TUTTI GLI UFFICI**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

*Arch. Achille Rossi*

IL DIRETTORE DEL SETTORE

*Arch. Giulio Orsi*

Data \_\_\_\_\_

al COMUNE DI MILANO  
Settore Concessioni e  
Autorizzazioni Edilizie  
Servizio Concessioni Edilizie  
Gruppo \_\_\_\_\_  
Via Pirelli, 39  
20124 MILANO

OGGETTO: Opere edilizie da eseguirsi in via Milano, VIA \_\_\_\_\_ n.

***Rinuncia alla richiesta di concessione edilizia***

P.G. \_\_\_\_\_ / del \_\_\_\_\_

Il Sottoscritto/la scrivente Società \_\_\_\_\_ domiciliato/con sede in a \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_, con la presente segnala, a seguito dell'entrata in vigore della L. 166/2002 e del conseguente ripristino dell'efficacia della Legge Regionale n° 22/1999, che intende avvalersi della facoltà di utilizzo del procedimento di Denuncia di Inizio Attività per l'esecuzione delle opere di cui alla richiesta di concessione edilizia in oggetto e pertanto comunica che intende

### **RINUNCIARE**

alla richiesta di Concessione edilizia indicata in oggetto ed a tale scopo, presenta contestualmente a questa comunicazione il modulo in uso per la Denuncia di Inizio di Attività, debitamente compilato e sottoscritto.

A questo proposito

### **CHIEDE**

inoltre che vengano mantenuti tutti gli elaborati grafici, nonché le dichiarazioni e la documentazione già presentati per la richiesta di Concessione Edilizia, intendendoli validi a tutti gli effetti ai fini dell'efficacia della DIA.

Il Richiedente

\_\_\_\_\_