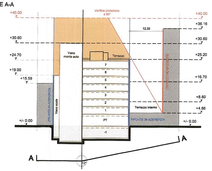
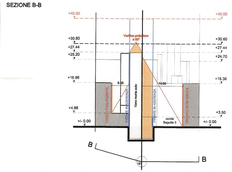
SEZIONI PER L'INDIVIDUAZIONE DELLA SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO INDOTTA DALLA DISTANZA DAGLI EDIFICI CONTERMINI

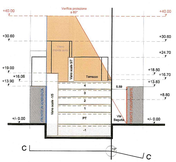
SEZIONE A-A



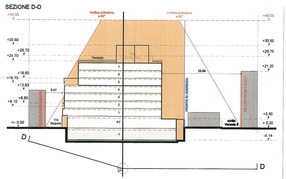
SEZIONE B-B



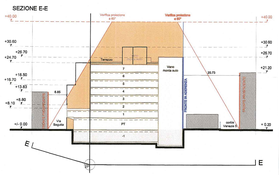
SEZIONE C-C



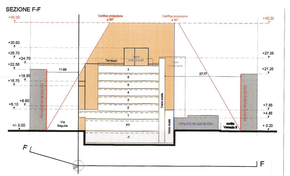
SEZIONE D-D



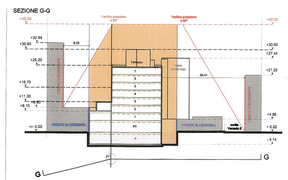
SEZIONE E-E



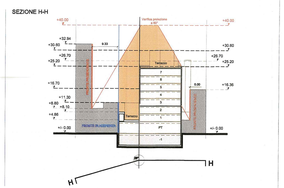
SEZIONE F-F



SEZIONE G-G



SEZIONE H-H

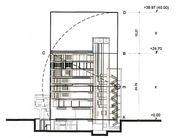


INQUADRAMENTO SEZIONI 1:1000

LEGENDA

- Edificio esistente
- Sagoma indotta dalla distanza dagli edifici contermini

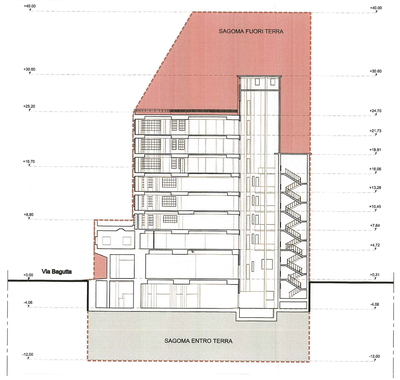
APPLICAZIONE DELLA SEZIONE AUREA PER LA DEFINIZIONE DELL'ALTEZZA MASSIMA



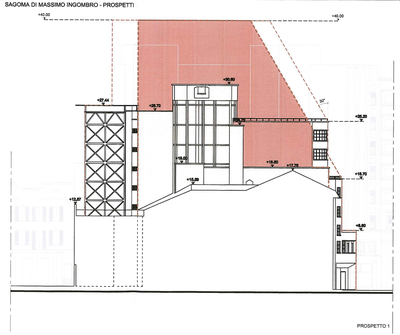
La sezione aurea o rapporto aureo o costante di Fidia o proporzione divina, nell'ambito delle arti figurative e della matematica, indica il rapporto fra due lunghezze disuguali, delle quali la maggiore è media proporzionale tra la minore e la somma delle due.

In formula, se a è la lunghezza maggiore e b quella minore, quindi: $y = a + b$ (any)

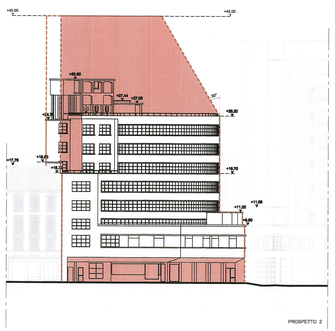
SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO - SEZIONE



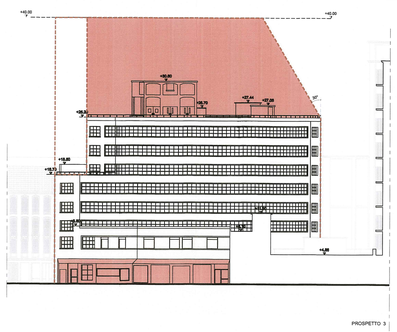
SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO - PROSPETTI



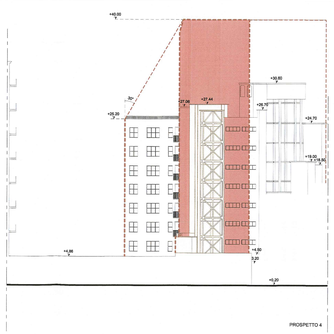
PROSPETTO 1



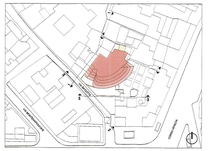
PROSPETTO 2



PROSPETTO 3



PROSPETTO 4



INQUADRAMENTO PROSPETTI 1:1000

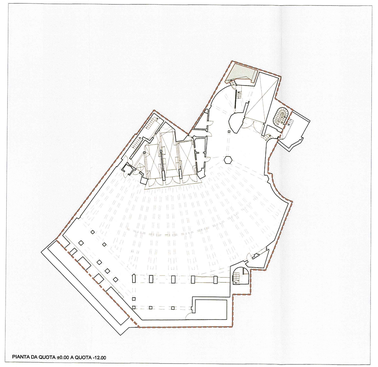
LEGENDA

- Sagoma di massimo ingombro in primo e secondo piano
- Edificio esistente
- Progetto fuori terra
- Progetto entro terra
- Rispetto dei fronti prospicienti

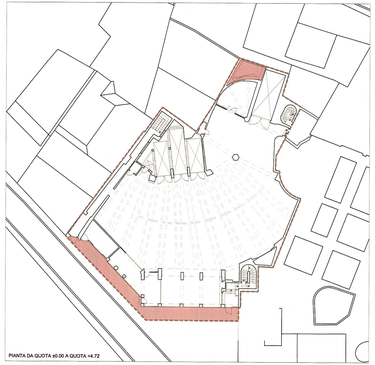
NB: **La sagoma di massimo ingombro è riduttiva rispetto alla sagoma di edificabilità indotta dalla distanza degli edifici contermini e tiene conto del vincolo riguardante il fronte principale.**

In caso di discordanza la normativa di attuazione del piano prevale sulle indicazioni contenute nell'elaborato grafico.

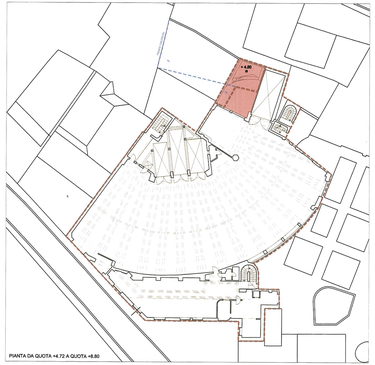
SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO - PIANTE



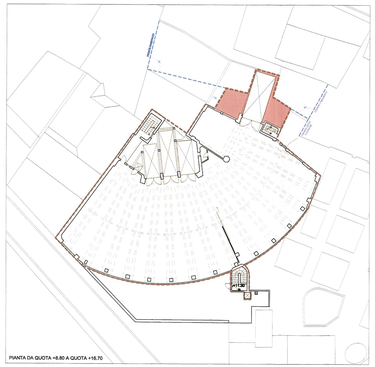
PIANTA DA QUOTA ±0.00 A QUOTA -12.00



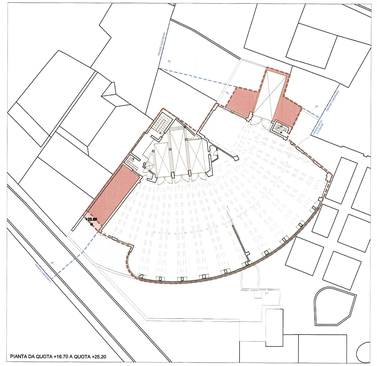
PIANTA DA QUOTA ±0.00 A QUOTA +4.72



PIANTA DA QUOTA +4.72 A QUOTA +8.80



PIANTA DA QUOTA +8.80 A QUOTA +16.70



PIANTA DA QUOTA +16.70 A QUOTA +25.20

PIANTA DA QUOTA +25.20 A QUOTA +40.00

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTICA
AREA PIANIFICAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA E STRATEGICA

COMUNE DI MILANO
DC BALLIPPO DEL TIERA
PG 658834/2015
DIREZIONE
TECNICA PROGETTI URBANI
IB-PROT-8 RIMPIAZZAZIONI
19/12/2015

proprietà	BANCA ITALEASE SpA — via Sile 18, Milano
proprietà	MARINER SRL — via Polenghi Lombardo 13, Lodi
località	COMUNE DI MILANO - VIA BAGUTTA 2
oggetto	Piano Attuativo Garage Traversi - Ambito Traversi
titolo tavola	Progetto - Elementi indicativi Altezza e ingombri massimi
scala	1:200
data	12.2014
aggiornamenti	
tavola n.	4

HUB PROJECT
Via Fratelli Ruffini 18 - 20136 Milano
tel. +39 02 58 10 78 - fax +39 02 58 43 84 22
e-mail: posta@hub-project.net

progettista	Arch. Giacomo Bancher
collaboratori	Arch. Alessandro Rizzo
plot CTB	Traversi_Fratelli
gestione layer	