



**C.U.P.: B47B15000050004**

**OGGETTO:**

**Area di laminazione del Torrente Seveso  
Sistemazione idraulica del Torrente Seveso**

**PROGETTO ESECUTIVO**



**IL PROGETTISTA**  
Ing. Matteo Ghia

**IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**  
Ing. Fabio Marelli

**IL DIRETTORE DI AREA**  
Arch. Giuseppina Sordi

**PIANO PARTICELLARE DEGLI ESPROPRI**

Rev. 13	Apr. 2019	Progetto esecutivo Agg. per validazione			
<b>Rev.</b>	<b>Data</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Red.</b>	<b>Rev.</b>	<b>File</b>

**PE.13**





Aggiorn.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Acquisito	Approvato
13	Aprile 2019	Progetto esecutivo – Aggiornam. per validazione				Ghia
12	Gennaio 2019	Progetto Esecutivo				Ghia
10	Luglio 2017	Progetto Definitivo – Aggiornamento post CDS				Ghia
8	Dicembre 2016	Progetto Definitivo – Aggiornamento per CDS				Ghia
4	Novembre 2015	Progetto Definitivo per V.I.A.				Recalcati
0	10/10/2015	EMMISSIONE	Premoselli	Di Natale	Ghia	Recalcati
Aggiorn.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Acquisito	Approvato

COLLABORAZIONE  
ALLA PROGETTAZIONE:

CODIFICA DOCUMENTO      Commessa      Lotto      Fase      Categoria      Opera      Progressivo

**CT**      **0**      **E**      **P**      **ES**      **1016**

<p>IL DIRETTORE TECNICO DOTT. ING. FRANCESCO VENZA Ordine degli Ingegneri Milano n° 14647</p>	<p>IL PROGETTISTA RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE FRA LE VARIE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE DOTT. ING. MATTEO GHIA Ordine degli Ingegneri Pavia n° 2100</p>	<p>IL PROGETTISTA RESPONSABILE DOTT. ING. MATTEO GHIA Ordine degli Ingegneri Pavia n° 2100</p>
---	--	--





---

**INDICE**

---

<b>1</b>	<b>RELAZIONE E STIMA .....</b>	<b>6</b>
<b>2</b>	<b>ELENCO DITTE.....</b>	<b>ERRORE. IL SEGNALIBRO NON È DEFINITO.</b>

## 1 Relazione e stima

Per la realizzazione delle opere relative al progetto di sistemazione idraulica del torrente Seveso, e delle opere compensative connesse, si rende necessario interessare aree e/o immobili sia di proprietà pubblica che di proprietà privata.

L'intervento ricade nel tessuto urbano del settore Nord del Comune di Milano in corrispondenza del confine con il Comune di Bresso, delimitato dal torrente Seveso, e interessa anche i Comuni di Bresso e Cormano.

Tutte le ditte catastali proprietarie interessate dalle occupazioni sono contemplate nelle Planimetrie catastali allegate.

Per gli immobili di proprietà degli Enti pubblici (Comune di Milano e Comune di Bresso) non si darà luogo all'espropriazione ma si dovrà procedere alla stipulazione di apposite Convenzioni, ovvero si procederà alla loro occupazione mediante la sottoscrizione di appositi Verbali di consegna con i rispettivi Settori Comunali competenti.

Mentre per gli immobili di proprietà privata è prevista l'espropriazione delle aree necessarie per la realizzazione delle opere di sistemazione idraulica del torrente Seveso e per la realizzazione delle opere compensative connesse ricadenti nel territorio del Comune di Milano, del Comune di Bresso e del Comune di Cormano, nonché l'occupazione temporanea del suolo e del sottosuolo delle aree già destinate a compensazione ambientale e/o viabilità che verranno solo riqualificate.

L'acquisizione degli immobili privati interessati da esproprio, nonché dei diritti reali sugli immobili medesimi, avverrà applicando le vigenti leggi in materia espropriativa con particolare riferimento alle norme previste dal D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 e s.m.i., dalla legge regionale n° 3 del 04 marzo 2009, dalle norme del codice civile e/o dalle leggi speciali e alla luce della Sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10 giugno 2011 pubblicata in Gazzetta Ufficiale n° 26 del 15 giugno 2011.

Occorre precisare che la Sentenza sopra citata ha introdotto, anche per le aree agricole o non edificabili, il valore di mercato o valore venale delle aree, che sulla base delle tabelle dei valori agricoli di mercato dei terreni fissa per le aree agricole in questione un valore di circa 21,08 Euro al mq.

Viceversa, la valutazione economica connessa alle espropriazioni delle aree private, considerate edificabili e/o edificate, è stata eseguita adottando una media dei valori di monetizzazione delle aree a standard nei piani attuativi sulla base dei valori di esproprio all'interno del territorio urbanizzato quantificata in 150,40 Euro al mq.

Per quanto concerne invece l'indennità di occupazione temporanea del suolo, la stessa è stata calcolata ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 08 giugno 2001 n° 327 e s.m.i., più precisamente nella stima è stata conteggiata pari ad 1/12 in ragione d'anno sul valore di esproprio, diversamente se trattasi di aree agricole/non edificabile e di aree edificate/edificabili, considerando il periodo di occupazione di 1 anno. Mentre l'indennità di occupazione temporanea del sottosuolo è stata conteggiata pari ad 1/12 in ragione d'anno sul valore di asservimento (1/2 del valore di esproprio), considerando il periodo di occupazione di 1 anno.

Inoltre, ai fini di una corretta e congrua determinazione del fabbisogno indennitario, si è tenuto conto anche degli oneri accessori per registrazione, trascrizione e voltura dei decreti di esproprio e/o atti notarili di cessione volontaria.

Di seguito vengono riportate le stime dell'indennità suddivise: per le aree necessarie alla sistemazione idraulica del torrente Seveso (vasca laminazione), per le aree oggetto di compensazioni ambientali poste lungo la sponda sinistra del Seveso e per le aree compensative site nei Comuni di Bresso e Cormano.

COMMESSA CT000 - SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE SEVESO				
STIMA INDENNITA' AREE IN COMUNE DI MILANO PER VASCA DI LAMINAZIONE E SISTEMAZIONE AMBIENTALE				
		OCCUPAZIONE PERMANENTE		
		MQ.	€/MQ	Totale Indennità
AREE AGRICOLE - NON EDIFICABILI		4.175 €	21,08 €	88.009,00
<b>A</b>		<b>4.175</b>	<b>€</b>	<b>88.009,00</b>
ONERI DI TRASCRIZIONE		15% €	88.009,00 €	13.201,35
<b>B</b>			<b>€</b>	<b>13.201,35</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>101.210,35</b>
A SOMMARE:				
IMPREVISTI		5% €	88.009,00 €	4.400,45
<b>TOTALE INDENNITA' AREE VASCA DI LAMINAZIONE</b>				<b>€ 105.610,80</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 106.000,00</b>

COMMESSA CT000 - SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE SEVESO				
STIMA INDENNITA' AREE IN COMUNE DI MILANO E BRESCO PER SPONDA SINISTRA SEVESO				
		OCCUPAZIONE PERMANENTE		
		MQ.	€/MQ	Totale Indennità
AREE AGRICOLE - NON EDIFICABILI		2.402 €	21,08 €	50.634,16
AREE EDIFICATE/EDIFICABILI		139 €	150,40 €	20.905,60
<b>A</b>		<b>2.541</b>	<b>€</b>	<b>71.539,76</b>
		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		
AREE AGRICOLE - NON EDIFICABILI		5.884 €	1,76 €	10.336,23
AREE EDIFICATE/EDIFICABILI		931 €	12,53 €	11.668,53
AREE EDIFICATE/EDIFICABILI sottosuolo		812 €	6,27 €	5.088,53
<b>B</b>		<b>7.627</b>	<b>€</b>	<b>27.093,29</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>98.633,05</b>
A SOMMARE:				
ONERI DI TRASCRIZIONE		15% €	71.539,76 €	10.730,96
IMPREVISTI		5% €	98.633,05 €	4.931,65
<b>TOTALE INDENNITA' SPONDA SINISTRA SEVESO</b>				<b>€ 114.295,67</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 115.000,00</b>

COMMESSA CT000 - SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE SEVESO STIMA INDENNITA' AREE IN COMUNE DI BRESCO IN SPONDA SINISTRA (PROPRIETA' COMUNE DI BRESCO)				
		OCCUPAZIONE PERMANENTE		
		MQ.	€/MQ	Totale Indennità
AREE AGRICOLE - NON EDIFICABILI		1.200 €	21,08 €	25.296,00
AREE EDIFICATE/EDIFICABILI		324 €	150,40 €	48.729,60
<b>A</b>		<b>1.524</b>	<b>€</b>	<b>74.025,60</b>
		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		
AREE AGRICOLE - NON EDIFICABILI		- €	1,76 €	-
AREE EDIFICATE/EDIFICABILI		796 €	12,53 €	9.976,53
<b>B</b>		<b>796</b>	<b>€</b>	<b>9.976,53</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>84.002,13</b>
A SOMMARE:				
ONERI DI TRASCRIZIONE		15% €	74.025,60 €	11.103,84
IMPREVISTI		5% €	84.002,13 €	4.200,11
<b>TOTALE INDENNITA' SPONDA SINISTRA COMUNE DI BRESCO</b>				<b>€ 99.306,08</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 100.000,00</b>

COMMESSA CT000 - SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE SEVESO STIMA INDENNITA' AREA I.T.E.M. SRL IN COMUNE DI BRESCO				
		OCCUPAZIONE PERMANENTE		
		MQ.	€/MQ	Totale Indennità
AREE EDIFICATE/EDIFICABILI		4.920 €	150,40 €	739.968,00
<b>A</b>		<b>4.920</b>	<b>€</b>	<b>739.968,00</b>
ONERI DI TRASCRIZIONE		15% €	739.968,00 €	110.995,20
<b>B</b>			<b>€</b>	<b>110.995,20</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>850.963,20</b>
A SOMMARE:				
IMPREVISTI		5% €	739.968,00 €	36.998,40
<b>TOTALE INDENNITA' AREA I.T.E.M. SRL</b>				<b>€ 887.961,60</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 888.000,00</b>

COMMESSA CT000 - AREA COMPENSAZIONE FOGLIO 14 MAPPALE 44 IN COMUNE DI BRESCO INTESTATA A FONDAZIONE CA' GRANDA STIMA INDENNITA'				
		OCCUPAZIONE PERMANENTE		
		MQ.	€/MQ	Totale Indennità
AREE AGRICOLE		14.840 €	21,08 €	312.827,20
<b>A</b>		<b>14.840</b>	<b>€</b>	<b>312.827,20</b>
ONERI DI TRASCRIZIONE		15% €	312.827,20 €	46.924,08
<b>B</b>			<b>€</b>	<b>46.924,08</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>359.751,28</b>
A SOMMARE:				
IMPREVISTI		5% €	312.827,20 €	15.641,36
<b>TOTALE INDENNITA' AREA COMPENSAZIONE</b>				<b>€ 375.392,64</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 376.000,00</b>



<b>COMMESSA CT000 - AREA COMPENSAZIONE FOGLIO 14 MAPPALE 36 IN COMUNE DI BRESSO INTESTATA A FONDAZIONE CA' GRANDA - STIMA INDENNITA'</b>				
		<b>OCCUPAZIONE PERMANENTE</b>		
		<b>MQ.</b>	<b>€/MQ</b>	<b>Totale Indennità</b>
<b>AREE AGRICOLE</b>		22.180 €	21,08 €	467.554,40
<b>A</b>		<b>22.180</b>	<b>€</b>	<b>467.554,40</b>
<b>ONERI DI TRASCRIZIONE</b>		15% €	467.554,40 €	70.133,16
<b>B</b>			<b>€</b>	<b>70.133,16</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>537.687,56</b>
<b>A SOMMARE:</b>				
<b>IMPREVISTI</b>		5% €	467.554,40 €	23.377,72
<b>TOTALE INDENNITA' AREA COMPENSAZIONE</b>				<b>€ 561.065,28</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 562.000,00</b>

<b>COMMESSA CT000 - AREA COMPENSAZIONE FOGLIO 14 MAPPALE 35 IN COMUNE DI BRESSO INTESTATA A FONDAZIONE ALFONSO PINI - STIMA INDENNITA'</b>				
		<b>OCCUPAZIONE PERMANENTE</b>		
		<b>MQ.</b>	<b>€/MQ</b>	<b>Totale Indennità</b>
<b>AREE AGRICOLE</b>		27.190 €	21,08 €	573.165,20
<b>A</b>		<b>27.190</b>	<b>€</b>	<b>573.165,20</b>
<b>ONERI DI TRASCRIZIONE</b>		15% €	573.165,20 €	85.974,78
<b>B</b>			<b>€</b>	<b>85.974,78</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>659.139,98</b>
<b>A SOMMARE:</b>				
<b>IMPREVISTI</b>		5% €	573.165,20 €	28.658,26
<b>TOTALE INDENNITA' AREA COMPENSAZIONE</b>				<b>€ 687.798,24</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 688.000,00</b>

<b>COMMESSA CT000 - AREA COMPENSAZIONE ALTRE AREE IN COMUNE DI CORMANO INTESTATA A FONDAZIONE ALFONSO PINI - STIMA INDENNITA'</b>				
		<b>OCCUPAZIONE PERMANENTE</b>		
		<b>MQ.</b>	<b>€/MQ</b>	<b>Totale Indennità</b>
<b>AREE AGRICOLE</b>		40.494 €	21,08 €	853.613,52
<b>A</b>		<b>40.494</b>	<b>€</b>	<b>853.613,52</b>
<b>ONERI DI TRASCRIZIONE</b>		15% €	853.613,52 €	128.042,03
<b>B</b>			<b>€</b>	<b>128.042,03</b>
<b>TOTALE A+B</b>			<b>€</b>	<b>981.655,55</b>
<b>A SOMMARE:</b>				
<b>IMPREVISTI</b>		5% €	853.613,52 €	42.680,68
<b>TOTALE INDENNITA' AREA COMPENSAZIONE</b>				<b>€ 1.024.336,22</b>
<b>ARROTONDATO A</b>				<b>€ 1.025.000,00</b>

**2 ELENCO DITTE****INDICE PROPRIETA' CATASTALI**

<b>N.</b>	<b>Ditta Catastale</b>
<b>1</b>	COMUNE DI MILANO
<b>2</b>	COMUNE DI BRESSO
<b>3</b>	COMUNE DI BRESSO - 2I RETE GAS S.P.A.
<b>5</b>	RIALTO SPA con sede in Bresso (ex GIOVANNI VILLA SRL con sede in Milano)
<b>7</b>	SRL IMMOBILIARE 925 con sede in MILANO
<b>8</b>	AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE (A.L.E.R.) DELLA PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI) E ALTRI SOGGETTI
<b>9</b>	Ente Urbano – NESSUNA CORRISPONDENZA AL CATASTO FABBRICATI
<b>10</b>	CORNAGGIA MEDICI CASTIGLIONI Anna DI GIANLUIGI MAR BARBIANO; CORNAGGIA MEDICI CASTIGLIONI Gianluigi FU CARLO OTTAVIO
<b>11</b>	SANTAGOSTINO MERCANTINO NEREA MAR MASINI
<b>12</b>	SOC COOP RESP LIM EDIFICATRICE CONSUMO L AURRA CON SEDE IN BRESSO
<b>13</b>	COOPERATIVA BRESSESE CASE POPOLARI S.C.R.L. con sede in BRESSO (MI)
<b>14</b>	ENEL ITALIA S.R.L. CON SEDE IN ROMA
<b>15</b>	SOC COOP RESP LIM EDIFICATRICE FRA I DIPENDENTI DELLA CARLO ERBA SPA CON SEDE IN MILANO
<b>20</b>	IMPALCATURE TUBOLARI EXPRESS MILANO – I.T.E.M. SRL
<b>21</b>	FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA – OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO – FONDAZIONE SVILUPPO CA' GRANDA
<b>22</b>	FONDAZIONE ADOLFO PINI

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso**N. ORDINE** 1**PRATICA - PARTITA** 1**DITTA CATASTALE** **COMUNE DI MILANO****REFERENTE****CONFINANTI****OSSERVAZIONI****Terreni Agricoli – COMUNE DI MILANO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
23	1	1	BOSCO CEDUO	U	0,37	0,06	180	104	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	2	1	BOSCO CEDUO	U	2,60	0,39	1260	315	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
23	2	1	BOSCO CEDUO	U	2,60	0,39	1260	240	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	33	1	SEMINATIVO	U	28,57	27,33	4810	289	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	33	1	SEMINATIVO	U	28,57	27,33	4810	200	Occupazione Permanente - progetto di sistemazione idraulica
23	35	1	BOSCO CEDUO	U	0,27	0,04	130	26	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	38	1	SEMINATIVO	U	24,17	23,12	4070	492	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
23	50	1	SEMINATIVO	U	289,41	276,83	48729	16338	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
23	50	1	SEMINATIVO	U	289,41	276,83	48729	2033	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	52	1	SEMINATIVO	U	76,94	73,59	12954	7057	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica

23	56	1	BOSCO CEDUO	U	1,43	0,21	690	690	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	59	1	SEMINATIVO	U	28,92	27,67	4870	2101	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
23	59	1	SEMINATIVO	U	28,92	27,67	4870	2769	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	61	1	SEMINATIVO	U	1,28	1,22	215	215	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	8	1	SEMINATIVO	U	135,06	129,19	22740	22740	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
23	9	1	BOSCO CEDUO	U	1,22	0,18	590	130	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
23	9	1	BOSCO CEDUO	U	1,22	0,18	590	460	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	109	1	BOSCO CEDUO	U	2,46	0,37	1190	1190	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
43	34	1	SEMINATIVO	U	3,03	2,90	510	510	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
43	35	1	SEMINATIVO	U	7,72	7,39	1300	50	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
43	36	1	SEMINATIVO	U	0,24	0,23	40	40	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
								<b>57989</b>	

**Terreni Agricoli – COMUNE DI MILANO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
21	23	1	SEMINATIVO	U	34,03	32,55	5730	637	Occupazione Temporanea campo base
22	122	1	SEMINATIVO	U	74,78	71,52	12590	2449	Occupazione Temporanea campo base
23	43	1	SEMINATIVO	U	3,80	3,64	640	59	Occupazione Temporanea campo base
								<b>3145</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 2

**PRATICA - PARTITA** 2

**DITTA CATASTALE** **COMUNE DI BRESSO**

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	14	2	FU D ACCERT		0,00	0,00	170	170	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	22	2	BOSCO CEDUO	1	0,27	0,04	130	130	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	34	2	BOSCO CEDUO	2	0,21	0,03	100	100	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	4	2	BOSCO CEDUO	1	0,23	0,03	110	110	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	78	2	SEMINATIVO	1	0,97	0,93	150	150	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	79	2	SEMINATIVO	1	3,49	3,35	540	540	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
								<b>1200</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 3

**PRATICA - PARTITA** 3

**DITTA CATASTALE** COMUNE DI BRESCO - 2I RETE GAS S.P.A.

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESCO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	148	3	ENTE URBANO	1	0,00	0,00	900	160	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
								<b>160</b>	

**Unità Immobiliari – COMUNE DI BRESCO**

Foglio	Mappale	Sub.	Categ.	Classe	Consist.	Rendita €	Proprietario
12	148	-	D/7			1.056,00	COMUNE DI BRESCO con sede in BRESCO e 2I RETE GAS S.P.A. con sede in MILANO

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 5

**PRATICA - PARTITA** 5

**DITTA CATASTALE** RIALTO S.P.A. con sede in BRESCO (ex GIOVANNI VILLA SRL con sede IN MILANO)

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI MILANO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
23	57	5	BOSCO CEDUO	U	0,21	0,03	100	100	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	60	5	SEMINATIVO	U	23,34	22,33	3930	3930	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
23	62	5	SEMINATIVO	U	0,86	0,82	145	145	Occupazione Permanente – progetto di sistemazione idraulica
								<b>4175</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 7

**PRATICA - PARTITA** 7

**DITTA CATASTALE** SRL IMMOBILIARE 925 IN MILANO

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI MILANO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
23	45	7	SEMINATIVO		2,94	2,81	495	495	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	47	7	FU D ACCERT		0,00	0,00	4	4	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
23	48	7	FU D ACCERT		0,00	0,00	785	785	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
								<b>1284</b>	



**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 8

**PRATICA - PARTITA** 8

**DITTA CATASTALE** AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE (A.L.E.R.) DELLA PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI) E ALTRI SOGGETTI

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESCO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	83	8	ENTE URBANO		0,00	0,00	1190	139	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	83	8	ENTE URBANO		0,00	0,00	1190	180	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
12	83	8	ENTE URBANO		0,00	0,00	1190	812	Occupazione Temporanea del sottosuolo - compensazioni ambientali
								<b>1131</b>	

## Unità Immobiliari – COMUNE DI BRESCO

Foglio	Mappale	Sub.	Categ.	Classe	Consist.	Rendita €	Proprietario
12	83	1	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	BETTINELLI GRAZIANO nato a MILANO (MI) il 26/11/1968; UCCHEDDU ANGELA MARIA nata a BRESCO (MI) il 24/06/1969
12	83	2	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	AMARENA ANTONIA GRAZIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 17/12/1925; STANZIONE FRANCESCA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 15/04/1950
12	83	3	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE (A.L.E.R.) DELLA PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI)
12	83	4	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	GRIECO CLAUDIO VINCENZO nato a MILANO (MI) il 29/08/1963; GRIECO FRANCA nata a MILANO (MI) il 05/12/1965; GRIECO GIUSEPPE nato a SAN SEVERO (FG) il 01/10/1956; GRIECO LAURA CATERINA nata a SAN SEVERO (FG) il 25/11/1961; GRIECO LUCIA CARMELA nata a SAN SEVERO (FG) il 25/06/1958; GRIECO ROCCO nato a SAN SEVERO (FG) il 05/08/1955; GRIECO ROSANNA nata a GRAVINA IN PUGLIA (BA) il 18/11/1953; LA TORRE ROSA nata a SANNICANDRO GARGANICO (FG) il 07/05/1936;
12	83	5	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	SHEHATA MOHAMED AHMED ABDELKARIM nato a EGITTO (EE) il 15/04/1984
12	83	6	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	TORCHIA GREGORIO nato a MILANO (MI) il 26/09/1983
12	83	7	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE (A.L.E.R.) DELLA PROVINCIA DI MILANO con sede in MILANO (MI)

12	83	8	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	SOFIA DOMENICA nata a OPPIDO MAMERTINA (RC) il 09/03/1959; SOFIA ELEONORA nata a MILANO (MI) il 03/01/1966; SOFIA GINO nato a MILANO (MI) il 10/04/1968; SOFIA GIUSEPPA nata a OPPIDO MAMERTINA (RC) il 07/04/1960; SOFIA LUCIA nata a MILANO (MI) il 04/05/1972; SOFIA ROSETTA nata a MILANO (MI) il 30/10/1963; SOFIA SAVERIA nata a OPPIDO MAMERTINA (RC) il 01/03/1962
12	83	9	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI MILANO
12	83	10	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	MOLLO ALESSANDRO nato a DESIO (MI) il 22/01/1985
12	83	11	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	FIERZA DIANA nata a ALBANIA (EE) il 29/10/1982
12	83	12	A/4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	4	5	Euro:387,34	BELCAMINO CARMELA nata a SERRA SAN BRUNO (VV) il 04/03/1931; REALE SAVERIO nato a DELIANUOVA (RC) il 29/08/1938

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 9

**PRATICA - PARTITA** 9

**DITTA CATASTALE** Ente Urbano – Nessuna corrispondenza al catasto fabbricati

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	84	9	ENTE URBANO		0,00	0,00	960	164	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	84	9	ENTE URBANO		0,00	0,00	960	796	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
								<b>960</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 10

**PRATICA - PARTITA** 10

**DITTA CATASTALE** CORNAGGIA MEDICI CASTIGLIONI ANNA DI GIANLUIGI MAR BARBIANO; CORNAGGIA MEDICI CASTIGLIONI  
GIANLUIGI FU CARLO OTTAVIO

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	26	10	INCOLT PROD	U	0,72	0,24	2330	1118	Occupazione Permanente - compensazioni ambientali
12	26	10	INCOLT PROD	U	0,72	0,24	2330	1212	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
								<b>2330</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 11

**PRATICA - PARTITA** 11

**DITTA CATASTALE** SANTAGOSTINO MERCANTINO NEREA MAR MASINI nata a MILANO (MI) il 06/03/1932

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	47	11	PRATO	2	2,59	3,05	590	590	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
								<b>590</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 12

**PRATICA - PARTITA** 12

**DITTA CATASTALE** SOC COOP RESP LIM EDIFICATRICE CONSUMO L AURRA CON SEDE IN BRESSO

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	63	12	SEMIN IRRIG	1	29,93	32,96	3450	3450	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
								<b>3450</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 13

**PRATICA - PARTITA** 13

**DITTA CATASTALE** COOPERATIVA BRESSESE CASE POPOLARI S.C.R.L. con sede in BRESSO (MI)

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	62	13	ENTE URBANO		0,00	0,00	2550	521	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
								<b>521</b>	

**Unità Immobiliari – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	Sub.	Categ.	Classe	Consist.	Rendita €	Proprietario
12	62	Da sub. 1 a sub. 55 + sub. 701					COOPERATIVA BRESSESE CASE POPOLARI S.C.R.L. con sede in BRESSO (MI)



**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 14

**PRATICA - PARTITA** 14

**DITTA CATASTALE** ENEL ITALIA S.R.L. con sede in ROMA (RM)

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
12	28	14	FU D ACCERT		0,00	0,00	650	230	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
								<b>230</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 15

**PRATICA - PARTITA** 15

**DITTA CATASTALE** SOC COOP RESP LIM EDIFICATRICE FRA I DIPENDENTI DELLA CARLO ERBA SPA CON SEDE IN MILANO

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI MILANO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
23	12	15	BOSCO CEDUO	U	2,50	0,37	1210	632	Occupazione Temporanea - compensazioni ambientali
								<b>632</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 20

**PRATICA - PARTITA** 20

**DITTA CATASTALE** **IMPALCATURE TUBOLARI EXPRESS MILANO – I.T.E.M. SRL**

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESCO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
14	32	20	ENTE URBANO		0,00	0,00	4920	4920	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
								<b>4920</b>	

**Unità Immobiliari – COMUNE DI BRESCO**

Foglio	Mappale	Sub.	Categ.	Classe	Consist.	Rendita €	Proprietario
14	32	1	D/7			Euro: 12.646,00	IMPALCATURE TUBOLARI EXPRESS MILANO – I.T.E.M. SRL
14	32	2	A/3	4	5 vani	Euro: 400,25	IMPALCATURE TUBOLARI EXPRESS MILANO – I.T.E.M. SRL

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 21

**PRATICA - PARTITA** 21

**DITTA CATASTALE** FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA – OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO –  
FONDAZIONE SVILUPPO CA' GRANDA

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESSO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
14	44	21	ORTO IRRIGUO	U	589,38	229,93	14840	14840	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
14	36	36	SEMINATIVO	1	143,19	137,46	22180	22180	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
								<b>37020</b>	

**COMMESSA** CT000 – AREA DI LAMINAZIONE DEL TORRENTE SEVESO - Sistemazione idraulica del torrente Seveso

**N. ORDINE** 22

**PRATICA - PARTITA** 22

**DITTA CATASTALE** FONDAZIONE ADOLFO PINI

**REFERENTE**

**CONFINANTI**

**OSSERVAZIONI**

**Terreni Agricoli – COMUNE DI BRESCO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
14	35	22	SEMINATIVO	1	175,53	168,51	27190	27190	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
								<b>27190</b>	

**Terreni Agricoli – COMUNE DI CORMANO**

Foglio	Mappale	N. Bolla	Qualità catastale	Classe	Red. Dom. €	Red. Agr. €	Sup. cat.	Sup. occ.	Titolo Occupazione
14	275	22	PRATO	2	1,37	1,61	311	311	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
14	276	22	PRATO	2	1,41	1,66	321	321	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
14	278	22	BOSCO CEDUO	2	0,16	0,02	78	78	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
14	282	22	PRATO	2	2,55	3,00	580	580	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
14	286	22	SEMIN IRRIG	1	138,39	152,39	15950	15950	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
18	153	22	SEMIN IRRIG	1	9,99	9,77	1023	1023	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative

18	159	22	SEMIN IRRIG	1	0,15	0,14	15	15	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
18	43	22	BOSCO CEDUO	2	3,78	0,57	1830	1830	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
18	56	22	BOSCO CEDUO	2	0,34	0,05	165	165	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
18	81	22	BOSCO CEDUO	2	0,01	0,01	5	5	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
18	84	22	SEMIN IRRIG	1	0,98	0,96	100	100	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
19	129	22	SEMINATIVO	1	17,11	16,42	2650	2650	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
19	132	22	SEMINATIVO	1	14,53	13,94	2250	2250	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
19	198	22	SEMINATIVO	1	31,35	30,09	4856	4856	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
19	200	22	SEMINATIVO	1	66,88	64,21	10360	10360	Occupazione Permanente - acquisizioni aree compensative
								<b>40494</b>	